

**ПРОТОКОЛ**  
**аукциона по продаже права на заключение договора**  
**аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:**  
**г.Владимир, просп.Ленина, д.7, общей площадью 70,4 кв.м (кадастровый номер:**  
**33:22:011037:283), а именно: помещений № 5-9 по плану первого этажа здания**  
**(лот № 8)**

18 апреля 2019 года

Время начала аукциона: 15 ч 20 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 35 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,  
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление  
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, просп.Ленина, д.7, общей площадью 70,4 кв.м (кадастровый номер: 33:22:011037:283), а именно: помещений № 5-9 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для осуществления торговой деятельности.

Срок действия договора аренды: – с 30.04.2019 по 29.04.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год: 382 255,80 рублей (Триста восемьдесят две тысячи двести пятьдесят пять рублей 80коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 382 255,80 рублей (Триста восемьдесят две тысячи двести пятьдесят пять рублей 80 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона: 19 112,79 рубля (Девятнадцать тысяч сто двенадцать рублей 79 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р).

На заседании присутствуют:

Заместитель председателя комиссии:

*Щедринова С.В.*

Секретарь аукционной комиссии:

*Масленникова-Минеева И.Г.*

Члены аукционной комиссии:

*Ермакова Н.Е.*

*Шаталова Е.Ю.*

На заседании присутствуют 4 из 8 членов аукционной комиссии, что составляет 50,0 процентов от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Щедриновой С.В.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 17.04.2019 к участию в аукционе по лоту № 8 допущены следующие лица:

- ИП Ворошкевич Игорь Геннадьевич (ОГРНИП 304334029700060, 600000, г.Владимир, ул.Подбельского, д.14, кв.6);

- ИП Кононов Сергей Владимирович (ОГРНИП 306332733200022, 600017, г.Владимир, ул.Горького, д.27, кв.67);

- ИП Гасанов Гасан Фархад оглы (ОГРНИП 318332800046637, 600031, г.Владимир, ул.Юбилейная, д.46-а, кв.19);
- ИП Шилягов Андрей Владимирович (601316, Владимирская область, Камешковский район, с.Гатиха, ул.Шоссейная, д.5, кв.1);
- ООО «Виктория» (ОГРН 1123328001499, 600009, г.Владимир, ул.Полины Осипенко, д.12);
- ООО «Ближе к дому» (ОГРН 1083340006650, 600027, г.Владимир, Суздальский просп., д.13).

На аукционе присутствуют:

1. Ворошкевич Игорь Геннадьевич - регистрационный номер участника аукциона - 803.
2. Кононов Сергей Владимирович – регистрационный номер участника аукциона - 805.
3. Гасанов Гасан Фархад оглы – регистрационный номер участника аукциона - 704.
4. Шилягов Андрей Владимирович – регистрационный номер участника аукциона - 401.
5. Исмаилов Исбат Исмаил оглы, генеральный директор ООО «Виктория» – регистрационный номер участника аукциона - 102.
6. Хорошев Илья Сергеевич, представитель по доверенности ООО «Ближе к дому» – регистрационный номер участника аукциона - 118.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 102:

ООО «Виктория», г.Владимир, ул.Полины Осипенко, д.12 и составило 401 368,59 руб. (Четыреста одна тысяча триста шестьдесят восемь рублей 59 копеек).

Победителем аукциона признан участник № 102

ООО «Виктория», г.Владимир, ул.Полины Осипенко, д.12, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.





Договор аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, просп.Ленина, д.7, общей площадью 70,4 кв.м (кадастровый номер: 33:22:011037:283), а именно: помещений №№ 5-9 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	С.В. Щедринова
	Н.Е. Ермакова
	Е.Ю. Шаталова
	И.Г. Масленникова-Минеева

Победитель аукциона:

Ген Директор ООО Виктория  (наименование должности, подпись) (Фамилия, И.О.)

*Исмаилов И.И.*